

Ansökan om byte av lägenhet

Kontraktsnr

Namn hg 1

Personnr.

Namn hg 2

Personnr.

Tel. dagtid

E-post

Adress

Postadress

Lägenhetsnr.

Antal rum

Kvm

m2

Skäl för bytet

Föreslagen hyresgäst/er (bytespart):

Om fler parter är med i byteskedjan, skriv på baksidan hur kedjan ser ut.

Namn hg 1

Personnr.

Namn hg 1

Personnr.

Tel. dagtid

E-post

Adress

Postadress.

Lägenhetsnr.

Hyra.

/mån

Antal rum

Kvm

m2

Arbetsgivare

Årsinkomst

Arbetsgivare

Årsinkomst

Studier (borgensman krävs)

Studietid

Antal vuxna

Antal barn

Ålder

Hyresvärd

Handläggare

Telefon

E-post

Lägenheten accepteras i befintligt skick. Samtliga nycklar till lägenheten och fastighetens allmänna utrymmen ska lämnas över på bytesdagen. Utebliven städning kan komma att debiteras. Vi medger att våra hyresvärdar får lämna och inhämta upplysningar om oss som hyresgäster. Bifoga: arbetsgivarintyg/studieintyg alternativt pensionsbesked och kopia på nuvarande hyreskontrakt.

Ort, datum

Ort, datum

.....
Nuvarande hyresgäst.....
Föreslagen hyresgäst.....
Nuvarande hyresgäst.....
Föreslagen hyresgäst

Sanningsförsäkran i samband med lägenhetsbyte

Denna handling skall båda parter underteckna och bifoga ansökan om lägenhetsbyte med anledning av begärt lägenhetsbyte avseende bostad i fastigheten.

Gatuadress

Kontraktsnr.

- Vi intygar härmed på heder och samvete att lämnade uppgifter är korrekta och sanna.
- Vi intygar att ingen ekonomisk ersättning, vare sig genom kontant betalning eller på annat sätt har förekommit i anledning av bytet.
- Vi intygar att bytet kommer att genomföras på det sätt som uppgivits i ansökan och inga betydande uppgifter har utelämnats.
- Vi är medvetna om att denna försäkran kan komma att åberopas inför Hyresnämnden och/eller Allmän domstol, om det finns misstanke att bytet ej genomförts i enlighet med lämnade uppgifter.
- Vi är införstådda med att hyresvärden efter genomfört lägenhetsbyte kommer att kontrollera att de vid bytet lämnade uppgifter är sanningsenliga.
- Den tillträdande hyresgästen är också medveten om att det avtal som eventuellt upprättas beträffande byteslägenheterna kan komma att sägas upp, om det senare skulle visa sig att lämnade uppgifter kring bytet är oriktiga.

Ort, datum

Ort, datum

.....
Nuvarande hyresgäst

.....
Föreslagen hyresgäst

.....
Nuvarande hyresgäst

.....
Föreslagen hyresgäst

Uppsägning i samband med ansökan om lägenhetsbyte

Härmed säger jag/vi upp lägenhet med kontraktsnummer:
i samband med begärt lägenhetsbyte.

Adress

Uppsägningen gäller under förutsättning att lägenhetsbytet blir godkänt av respektive fastighetsägare och att båda parter fullföljer bytet.

Handläggningstiden är cirka 6-8 veckor från det att en komplett ansökan inkommit in till respektive hyresvärd. Avslår någon av hyresvärdarna ansökan, har hyresgästen möjlighet att i Hyresnämnden ansöka om tillstånd till bytet. Ett lägenhetsbyte som genomförs utan samtycke eller tillstånd kan utgöra grund för uppsägning.

Ort, datum

Ort, datum

.....
Hyresgäst 1

.....
Hyresgäst 2